



1. Objekt und Ansprechpartner

Name		Datum		Ort	
Gebäude / Baujahr		Wohnfläche m2		Einheiten	

2. Ist-Zustand und Wärmebedarf

Alter Wärmeerzeuger		Jahresverbrauch		Einheit	
Gebäude-Heizlast kW		Auslegung Vorlauf C		Warmwasser Personen	
☐ Raumweise Heizlast liegt vor		☐ Heizflächen und Ventile geprüft			
☐ Hydraulischer Abgleich eingeplant		☐ Strom- und Wärmemessung vorgesehen			

3. System und Aufstellung

☐ Luft-Wasser-Wärmepumpe	☐ Sole-Wasser / Geothermie		
☐ Wasser-Wasser-Wärmepumpe	☐ Hybrid / zweiter Wärmeerzeuger		
Modell / Leistungspunkt		Kältemittel	
Aufstellort		Abstand Nachbar / Fenster	
Schallleistung Tag / Nacht		Schallschutzmassnahmen	

4. Vollständige Investitionsrechnung

Position	Brutto EUR	Enthalten / Beleg
Wärmepumpe / Speicher		
Montage / Hydraulik		
Elektro / Zähler		
Fundament / Schall		
Heizflächen / Ventile		
Altanlage / Entsorgung		
Planung / Abgleich		
Sonstiges		
Gesamt brutto		Reserve brutto

5. Foerderung vor Projektstart

☐ KfW-Konditionen tagesaktuell geprueft

☐ Fachunternehmen / Experte erstellt BzA

☐ Vertrag enthaelt erforderliche Bedingung

☐ Antrag vor Vorhabenbeginn gestellt

☐ Foerderfaehige Kosten separat ausgewiesen

☐ Zusage und Fristen dokumentiert

BzA-ID / Vorgang

Foerdersatz %

Zuschuss EUR

Foerderfaehige Kosten EUR

Eigenmittel nach Zuschuss EUR

6. Drei Angebote vergleichbar machen

Prueffeld

Angebot A

Angebot B

Angebot C

Gesamtpreis brutto

Heizlast / Leistung

Auslegung / JAZ

Schall / Aufstellung

Hydraulik / Elektro

Garantie / Service

Termin / Festpreis

7. Betriebskosten und Sensitivitaet

Waermebedarf kWh/a

Annahme JAZ

Strompreis EUR/kWh

Strombedarf kWh/a

Stromkosten EUR/a

Wartung / Reserve EUR/a

8. Abnahme und Dokumentation

☐ Inbetriebnahmeprotokoll erhalten

☐ Hydraulischer Abgleich bestaetigt

☐ Heizkurve und Grenztemperatur dokumentiert

☐ Elektro- und Schutzpruefung dokumentiert

☐ Zaehlerstaende und Messkonzept notiert

☐ Einweisung und Stoerfallweg erhalten

☐ Schall- und Aufstellvorgaben eingehalten

☐ Foerder- und Rechnungsnachweise gesichert

9. Entscheidung und offene Punkte

Ausgewaehltes Angebot

Offene Bedingungen

Freigabe / Unterschrift

Datum

Notizen